



## OSIEDLE "LEŚNA ENKLAWA"

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

- LEGENDA:
- ELEMENTY KONSTRUKCYJNE
  - ŚCIANY DZIAŁOWE
  - ŚCIANY WYDZIELAJĄCE KUCHNIE - MOŻLIWOŚĆ REZYGNACJI NA ODPOWIEDNIM ETAPIE BUDOWY - OPCJA DO USTALENIA
  - GRZEJNIKI

12.01	PRZEDPOKÓJ	4,85 m <sup>2</sup>
12.02	ŁAZIENKA	3,54 m <sup>2</sup>
12.03	SYPIALNIA	9,60 m <sup>2</sup>
12.04	POKÓJ	16,25 m <sup>2</sup>
12.05	KUCHNIA	5,92 m <sup>2</sup>
12.06	BALKON	8,10 m <sup>2</sup>

### POWIERZCHNIA MIESZKAŃ I POMIESZCZEŃ POMOCNICZYCH:

1. Podane powierzchnie użytkowe mieszkań zgodnie z normą ISO 9836:
  - powierzchnia użytkowa pomieszczeń liczona w świetle tynków. Do obliczeń przyjęto grubość tynków 1,5cm;
  - wymiarowanie pomieszczeń podano w świetle ścian surowych.
2. Podane powierzchnie dotyczą pomieszczeń zgodnie z załączoną aranżacją, mogą ulec zmianie w dalszej fazie projektu.
3. Załączona karta mieszkania i zawarte w niej dane mają charakter informacyjny, poglądowy.
  - Wyposażenie i wykończenie lokalu stanowi przykładową aranżację określającą sugerowaną funkcjonalność mieszkania. Ostateczne oznaczenie lokalu może ulec zmianie.
4. Projektowane wyposażenie mieszkań w urządzenia sanitarne pozostaje w gestii nabywcy (realizacja inwestycji nie uwzględnia białego montażu w mieszkaniach).
5. Na etapie projektu wykonawczego i realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni lokali i układzie ścian.

**40,16 m<sup>2</sup>**  
+ balkon 8,10 m<sup>2</sup>